

ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ

pro účely uplatnění snížené sazby DPH (12 %)

Jméno a příjmení / název objednatele:

Adresa (bydliště / sídlo):

Telefon, e-mail:

Adresa stavby (rodinného domu / bytu):

Číslo objednávky:

- Objednatel prohlašuje, že dodávka a montáž dveří a zárubní je prováděna v souvislosti s výstavbou, změnou dokončené stavby (rekonstrukcí, modernizací) nebo opravou **stavby pro sociální bydlení** na výše uvedené adrese ve smyslu § 48 a § 48a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty.
- Stavbou pro sociální bydlení se rozumí zejména:
 - **rodinný dům**, jehož celková podlahová plocha nepřesahuje 350 m²,
 - **byt**, jehož celková podlahová plocha nepřesahuje 120 m²,
 - **bytový dům**, ve kterém byty pro sociální bydlení tvoří více než polovinu celkové podlahové plochy bytů.

Celková podlahová plocha se počítá podle vyhlášky č. 163/2025 Sb. Do plochy se nezapočítávají například balkony, lodžie, terasy a nevytápěné půdní prostory.
- Objednatel bere na vědomí, že sníženou sazbu DPH lze uplatnit **pouze na dveře a zárubně dodané včetně montáže**. Na dodávku bez montáže se uplatní základní sazba DPH.
- Objednatel prohlašuje, že je vlastníkem nebo oprávněným uživatelem uvedené stavby, a zavazuje se na výzvu dodavatele bez zbytečného odkladu doložit podklady prokazující charakter stavby (například kolaudační souhlas, stavební povolení nebo výpis z katastru nemovitostí).
- Objednatel si je vědom, že prohlášení slouží jako podklad pro uplatnění snížené sazby DPH a že nepravdivé údaje mohou mít právní následky. Pokud správce daně na základě nesprávného prohlášení doměří daň, je objednatel povinen uhradit dodavateli doměřenou daň, její příslušenství (penále, úroky) a vzniklé náklady.

V dne

Podpis objednatele